



**AGENZIA FORESTALE REGIONALE
DELL'UMBRIA**

(Ex legge regionale 23/12/2011 n. 18)

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Provvedimento n°: **3210**

del: **13-06-2024**

Oggetto: PSR 2014-2020 MISURA 4.3.1 - AMMODERNAMENTO DELL'INVASO ARTIFICIALE DI BADIA IN COMUNE DI CASTIGLIONE DEL LAGO (CUP E64D18000110008) - AFFIDAMENTO DIRETTO SERVIZI NOTARILI PER LA COSTITUZIONE DI DIRITTO D'USO GRATUITO IN FAVORE DI REGIONE UMBRIA CON COMUNANZA AGRARIA BADIA SAN CRISTOFORO AI SENSI DALL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS. N. 36/2023 - CIG B00E0FED02.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

VISTO il Regolamento di Organizzazione e Funzionamento dell'Agencia approvato con Decreto dell'Amministratore Unico n. 1 del 10/9/2012 e s.m.i.;

VISTO il Regolamento di Contabilità approvato con Decreto dell'Amministratore Unico n. 7 del 17/10/2012 integrato con Decreto n. 27 del 14/12/2012 e con s.m.i.;

VISTA la dotazione Organica e l'articolazione organizzativa dell'Agencia Forestale Regionale approvata con Decreto dell'Amministratore Unico n. 185 del 04/07/2019 e s.m.i.;

VISTO il Decreto dell'Amministratore Unico n. 186 del 04/07/2019 con il quale sono state attribuite le Funzioni Dirigenziali nei rispettivi Servizi dell'Agencia Forestale;

VISTI gli art. 25 e 26 del Regolamento di Organizzazione e Funzionamento dell'Agencia in vigore;

VISTA la legge del 07/08/1990 n° 241 e s.m.i.

VISTO il Bilancio di Previsione del corrente esercizio finanziario, approvato con Decreto dell' Amministratore Unico;

VISTO il Regolamento degli Atti Amministrativi in vigore;

VISTO il D.Lgs. n° 267 del 18/08/2000 s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. n° 165 del 30/03/2001 s.m.i.;

VISTA la Legge n° 241 del 7 agosto 1990 s.m.i.;

VISTA la L.R. n. 8 del 21/09/2011 s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. n° 36 del 31/03/2023;

VISTA la L.R. n° 3 del 21/01/2010 s.m.i.;

VISTO

- che per l'esecuzione degli interventi in programma questo Ente deve procedere con la fornitura del servizio notarile per il rinnovo del diritto d'uso a titolo gratuito a favore della Regione Umbria relativo al laghetto di compenso situato in Badia (PG), stipulato con la controparte Comunità Agraria di Badia S. Cristoforo;
- la nota prot. n. 48826 del 17/10/2023 con cui la Regione dell'Umbria dava mandato all'Agencia Forestale Regionale dell'Umbria di procedere con la selezione del notaio da incaricare al fine di redigere l'atto di rinnovo del comodato d'uso gratuito richiamato precedentemente;
- Il Decreto dell'Amministratore Unico n°307 dell'29.12.2023 con cui è stato approvato il bilancio

di previsione 2024-2026;

- il Decreto dell'Amministratore Unico n°2 del 08.01.2024 con cui sono state assegnate le risorse del bilancio finanziario gestionale ai Responsabili di Servizio;
- il Decreto dell'Amministratore Unico n°5 del 16.01.2024 che ha dato esecuzione al riaccertamento parziale dei residui e reimputazioni - adempimenti (ART. 3, COMMA 4, D.LGS. N. 118/2011 E PUNTO 9.1 DEL P.C. ALL. 4/2 AL D.LGS. N. 118/2011);
- il decreto dell'Amministratore Unico n.01/2021 con cui è stato conferito l'incarico dirigenziale del servizio Bonifica/Irrigazione/Sicurezza-Qualità al Dott. Louis Montagnoli.

PREMESSO

-Che gli interventi vengono finanziati mediante il Programma di Sviluppo Rurale (PSR) della Regione Umbria 2014-2020 ed in particolare mediante la misura 4.3.1 "Investimenti per la gestione della risorsa idrica al fine di renderne più efficiente l'uso irriguo".

- che il cantiere per il quale viene richiesto il servizio è contraddistinto dal seguente codice di progetto acquisito mediante il sistema CUP implementato sul sito del CIPE: CUP E64D18000110008 "Ammodernamento dell'invaso artificiale di Badia in Comune di Castiglione del Lago";

ACCERTATO che per l'appalto in oggetto non sussiste interesse transfrontaliero certo;

DATO ATTO che, considerato l'importo del presente affidamento (inferiore ad € 140.000), per lo svolgimento dello stesso non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37 del D.Lgs. 36/2023;

ACCERTATO che la citata tipologia di servizio non risulta essere presente nelle convenzioni di Consip S.p.A.;

TENUTO CONTO che nell'ambito del Bilancio di Previsione di questo Ente – Triennio 2024+2026 è istituito il Capitolo n.2472 denominato "PSR 2014-2020 – Misura 4.3.1 – Investimenti per la gestione della risorsa idrica", relativo al finanziamento necessario alla realizzazione, tra gli altri, del progetto di cui trattasi per il quale risulta lo specifico impegno di spesa Cap. 2472 – Impegno 978/2024;

VISTI GLI ARTICOLI:

- 50 del D.lgs. 31/03/2023, n. 36 che disciplina le procedure sottosoglia;
- 25 e 26 del nuovo codice dei contratti pubblici D. Lgs. 36/2023 e la relativa delibera ANAC attuativa n.582 del 13/12/2023 che impongono con decorrenza dal 01/01/2024 l'utilizzo per ogni procedura di acquisto l'utilizzo di specifica piattaforma digitale certificata;
- 58, del D.lgs. 31/03/2023, n. 36 che stabilisce che per favorire la effettiva partecipazione delle micro, delle piccole e delle medie imprese, gli appalti sono suddivisi in lotti e la mancata suddivisione deve essere motivata;
- 3 della legge 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTI:

- il D.lgs. 81/2008 e la Determinazione AVCP n. 3 del 05/03/2008 in materia di rischi interferenziali;
- il D.lgs. 33/2013 e l'art. 28 del D.lgs. 36/2023, in materia di Amministrazione trasparente;

RICHIAMATO l'art. 107 del D.lgs. 267/2000 (TUEL) relativamente a competenze, funzioni e responsabilità dei Dirigenti;

VISTA la disponibilità finanziaria presente sul Cap. 2472 impegno 978/2024 del corrente bilancio;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 31/03/2023, n. 36, il presente appalto non è stato suddiviso in lotti poiché trattasi di appalto di servizi per la redazione di unico atto notarile;

CONSIDERATO che in sede di istruttoria del presente atto si è accertato che il servizio in argomento non è offerto dalle Convenzioni Consip (art. 26 legge 488/99 e ss.mm.);

CONSIDERATO che il valore del presente appalto risulta essere inferiore a 140.000 €, IVA esclusa;

RITENUTO, pertanto, di procedere mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art 50, co. 1, lett. b) del d.lgs. 36/2023;

DATO ATTO che:

- l'art. 17 comma 1 del D.lgs. n. 36/2023 prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti debbano provvedere all'assunzione di apposita decisione a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 17 comma 2 del D.lgs. n. 36/2023 stabilisce che, per gli appalti di cui all'art. 50, comma

1, lett. b), la stazione appaltante può procedere all'affidamento diretto previa adozione della sola decisione a contrarre, che contenga l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti a contrarre;

- si è svolta preliminarmente una indagine di mercato tramite PEC, con inoltro della richiesta di preventivo-offerta protocollo n.56437 del 04/12/2023 ai seguenti Notai selezionati dall'Albo del Notariato:

- Dott. Barbarossa Alessandro con sede in via La Louviere, 1 Foligno (PG), C.F. BRBLSN88R27G478W, p.iva 03698600545;
- Dott. Galletti Marco con sede in via Settevalli, 133/U, Perugia, C.F. GLLMRC62P06D653N, p.iva 02498490545;
- Dott. Francesco Alberti con sede in via M. Angeloni N.51, Perugia, C.F. LBRFNC63A30G478A, p.iva 01947450548;

- che i Notai selezionati hanno risposto nei tempi e nei modi previsti dalla stazione appaltante, acquisendo le relative offerte al protocollo Afor n.308, 311 e 301 del 03/01/2024:

- tra le offerte presentate, dato il minor importo generale da corrispondere, quella del Notaio Dott. Marco Galletti risulta economicamente più vantaggiosa per la stazione appaltante per la spesa complessiva di 1.418,00 € ogni onere compreso;

- dopo meticolosa verifica è stata appurata la congruità del prezzo praticato dal suddetto professionista in quanto il medesimo è in grado di fornire un servizio rispondente alle esigenze dell'amministrazione ad un prezzo allineato con i valori di mercato;

CONSTATATO che:

- dai controlli effettuati, il citato operatore economico risulta essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli articoli 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023;

- l'operatore economico risulta in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;

RITENUTA congrua da parte del RUP l'offerta presentata da Notaio Dott. Marco Galletti;

RITENUTO di affidare l'esecuzione del servizio tecnico al suddetto soggetto per l'importo così suddiviso: Onorario=900,00€, Anticipazioni ex art. 15 DPR 633/72=320€ oltre IVA pari a 198€ per un totale generali pari a 1.418,00€;

PRECISATO, ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. 267/2000, che:

- il fine che il contratto intende perseguire è la redazione dell'atto di rinnovo del diritto d'uso a titolo gratuito a favore della Regione Umbria relativo al laghetto di compenso situato in Badia (PG), stipulato con la controparte Comunità Agraria di Badia S. Cristoforo;

- l'oggetto del contratto è il servizio notarile sopra indicato;

- il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza commerciale;

DATO ATTO che l'affidamento diretto del servizio è stato registrato con CIG **B00E0FED02** acquisito attraverso la Piattaforma Contratti Pubblici di ANAC;

ACCERTATO che la spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, ai sensi dell'art. 9, co. 1 del D.l. 78/2009, convertito in legge 102/2009;

VERIFICATO il rispetto delle regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, co. 8 del D.lgs. 267/2000;

ACCERTATO che nel presente appalto sono assenti rischi interferenziali e pertanto nessuna somma riguardante la gestione dei suddetti rischi viene riconosciuta all'operatore economico, né è stato predisposto il Documento unico di valutazione dei rischi interferenziali (DUVRI);

CONSIDERATO CHE:

- il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 è il funzionario dell'Agenzia Forestale Regionale dell'Umbria geom. Luca Giustini;

- il suddetto RUP è anche responsabile del procedimento per le fasi di affidamento ed esecuzione (non essendo previste progettazione e programmazione, tali fasi non vanno citate) ai sensi dell'art. 4 della legge 241/90;

CONSIDERATO l'importo limitato dell'affidamento e dell'eventuale garanzia definitiva da prestare si ritiene opportuno anche per l'economicità del procedimento non richiedere la presentazione della garanzia definitiva ai sensi dell'art.53 del D.Lgs 36/2023;

DETERMINA

- DI DARE ATTO che quanto specificato in narrativa è parte integrante del dispositivo del presente atto;

- DI AFFIDARE per le motivazioni espresse in narrativa, ai sensi dell'art.50 del D.Lgs 36/2023, il servizio notarile per la redazione dell'atto di rinnovo del diritto d'uso a titolo gratuito a favore della Regione Umbria relativo al laghetto di compenso situato in Badia (PG), stipulato con

la controparte Comunanza Agraria di Badia S. Cristoforo al Notaio Dott. Marco Galletti con sede in via settevalli, 133/U, Perugia, C.F. GLLMRC62P06D653N, p.iva 02498490545 alle condizioni contenute nella lettera di invito protocollo n.56437 del 04/12/2023 e nell'offerta prot. n.311 del 03/01/2024;

- DI IMPEGNARE la spesa di € **1.418,00** IVA e anticipazioni ex art. 15 DPR 633/72 comprese, al cap. 2472 Imp.978 dett. 3 bilancio di previsione 2024-2026;
- DATO ATTO che l'affidamento diretto del servizio è stato registrato con CIG **B00E0FED02** acquisito attraverso la Piattaforma Contratti Pubblici di ANAC;
- DI DARE ATTO che il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza commerciale;
- DI ATTESTARE la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000;
- DI ATTESTARE che per l'affidamento di cui all'oggetto, trattandosi di contratto di importo inferiore a 40.000,00 euro, non vi è obbligo di pagare il contributo a favore di ANAC negli importi fissati con deliberazione dell'ANAC 20 dicembre 2017, n. 1300 e ssmmii;
- DI CONFERMARE l'assenza di rischi da interferenza e pertanto di stabilire che nessuna somma riguardante la gestione dei suddetti rischi verrà riconosciuta all'operatore economico affidatario dell'appalto, e che non si rende, altresì, necessaria la predisposizione del (DUVRI) Documento unico di valutazione dei rischi interferenziali;
- DI DARE ATTO che il Responsabile Unico del Progetto (RUP) è il Funzionario geom. Luca Giustini e che dalla documentazione agli atti acquisita, relativamente al medesimo non sussistono le cause di incompatibilità e di astensione previste dalla normativa;
- DI DISPORRE che il presente provvedimento venga pubblicato, ai fini della generale conoscenza, all'Albo Pretorio e di disporre anche la pubblicazione, ai fini della pubblicità degli atti, ai sensi dell'art. 27 del D.lgs. 36/2023;
- DI DISPORRE la pubblicazione dell'avviso sui risultati della presente procedura di affidamento, in conformità a quanto stabilito dall'art. 50, co. 9 del D.lgs. 36/20223

L'Estensore
Dott. Matteo De Santis

Il Responsabile della Sezione
Geom. Luca Giustini

ATTESTATO DI IMPEGNO E ACCERTAMENTO		ATTESTATO DI LIQUIDAZIONE
Si attesta che gli impegni contabili sono registrati in corrispondenza dei capitoli come segue:	Si attesta che gli accertamenti sono registrati in corrispondenza dei capitoli come segue:	Si attesta la regolarità della determinaz. di liquidazione a fronte degli impegni riportati in narrativa e la registrazione della liquidazione al n.

Euro:		Euro:		Fabio Mazzoni
Cap.	Imp.	Cap.	Imp.	
Euro:		Euro:		
Cap.	Imp.	Cap.	Imp.	
Euro:		Euro:		
Ca.	Imp.	Ca.	Imp.	
Nota:				
Nota:				
Nota:				
Nota:				
Nota:				
Nota:				

Si attesta la copertura finanziaria a norma dell'art. 26 del Regolamento di Organizzazione e Funzionamento
--

Il Responsabile della Sezione Economico Finanziaria

Il Dirigente del Servizio Bilancio
F.to Michele Bazzani

Provvedimento n°: 3210
del: 13-06-2024

Il Dirigente del Servizio
MONTAGNOLI LOUIS
F.to MONTAGNOLI LOUIS

Determinazione firmata digitalmente (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)