

GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA EX ART. 71 DEL D. LGS. 36/2023 SVOLTA IN MODALITÀ TELEMATICA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO TECNICO DI REDAZIONE DEI PIANI DI GESTIONE FORESTALI DI PROPRIETÀ PUBBLICHE E DOMINI COLLETTIVI CON IL CRITERIO DELL’OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA SUDDIVISA IN 5 LOTTI

### Verbale Commissione di valutazione n°8– Valutazione offerta economica

Il giorno 05/06/2024 alle ore 11.30 la Commissione si è riunita in seduta pubblica, tramite Net4market, per valutare le offerte economiche per l’affidamento del servizio, di cui alla procedura in oggetto.

Visti i verbali n. 1 del 14/05/2024, n. 2 del 14/05/2024, n. 3 del 30/05/2024, n. 4 del 30/05/2024, n. 5 del 30/05/2024, n. 6 del 30/05/2024 e n. 7 del 30/05/2024 i cui contenuti sono qui integralmente richiamati.

il Presidente, constatata la regolare costituzione e presenza dei membri della commissione, dà atto anche della presenza dei Delegati autorizzati da deleghe pervenute, che sono collegati tramite l’applicativo E-teams.: Sig.ra Tiziana Palma in rappresentanza della D.R.E.Am Italia Soc. Coop., il Dott. Paolo Cielo e la Dott.ssa Pamela Palumbo in rappresentanza di FOrTeA S.R.L. S.T.P. e la dott.ssa Lisa Casamenti in rappresentanza di Studio Verde Associazione e Professionale.

Assiste alle operazioni la Dott.ssa Simona Fabbrizzi, Ufficio Gare e contratti dell’Ente, per eseguire operazioni in piattaforma telematica.

Il Presidente dà inizio alla seduta odierna, ribadendo ai partecipanti che l’aggiudicazione avverrà con l’applicazione del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata con i criteri riportati nel capitolato speciale, dell’articolo 17/B del Disciplinare di gara, secondo l’art. 108, comma 2 del D. Lgs. n. 36/2023 ovvero:

“Offerta economica (formulata come ribasso percentuale da applicare alla base d’asta prevista) Punteggio: punti 15 alla offerta con il maggior ribasso %, X punti per gli altri concorrenti, con l’applicazione della seguente formula:  $X = 15 * (\text{ribasso \% concorrente } i\text{-esimo} / \text{ribasso \% offerta più conveniente})$ ”.

Avendo la commissione giudicatrice completato la propria valutazione tecnica, il Presidente procede alla lettura dei punteggi lettura dei punteggi complessivi attribuiti alle offerte tecniche dei singoli lotti, condividendo lo schermo della piattaforma con i delegati degli operatori partecipanti, con il seguente risultato (tabella allegata al verbale n. 7):

LOTTO 1	D.R.E.A.M.	DALIBOR CUK	FORTEA	STUDIO VERDE
PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	84,19	34,55	48,95	75,46

LOTTO 2	D.R.E.A.M.	DALIBOR CUK	FORTEA	STUDIO VERDE
PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	84,19	34,55	48,95	75,46

LOTTO 3	D.R.E.A.M.	DALIBOR CUK	FORTEA	STUDIO VERDE
PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	84,19	34,55	48,95	75,46

LOTTO 4	D.R.E.A.M.	DALIBOR CUK	FORTEA	STUDIO VERDE
PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	84,19	34,55	48,95	75,46

LOTTO 5	DALIBOR CUK	FORTEA	STUDIO VERDE
PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	34,73	49,32	80,57

Viene successivamente aperta la busta virtuale contenente le offerte economiche relative al Lotto 1, con il seguente risultato:

-D.R.E.Am. Italia Soc. Coop.  
Ribasso percentuale 11,13%

-Studio Verde Associazione Professionale  
Ribasso percentuale 15,22 %.

-FORTEA S.R.L. S.T.P.  
Ribasso percentuale 20,00 %.

-Dalibor Cuk  
Ribasso percentuale 23,52%.

Viene successivamente aperta la busta virtuale contenente le offerte economiche relative al Lotto 2, con il seguente risultato:

D.R.E.Am. Italia Soc. Coop.  
Ribasso percentuale 11,13 %.

-Studio Verde Associazione Professionale  
Ribasso percentuale 10,00%.

-FORTEA S.R.L. S.T.P.  
Ribasso percentuale 20,00 %.

-Dalibor Cuk  
Ribasso percentuale 23,52 %.

Viene successivamente aperta la busta virtuale contenente le offerte economiche relative al Lotto 3, con il seguente risultato:

-D.R.E.Am. Italia Soc. Coop.  
Ribasso percentuale 10,13%.

-Studio Verde Associazione Professionale  
Ribasso percentuale 5,10%.

-FORTEA S.R.L. S.T.P.  
Ribasso percentuale 15,00%.

-Dalibor Cuk  
Ribasso percentuale 23,52%.

Viene successivamente aperta la busta virtuale contenente le offerte economiche relative al Lotto 4, con il seguente risultato:

-D.R.E.Am. Italia Soc. Coop.  
Ribasso percentuale 1,13%.

-Studio Verde Associazione Professionale  
Ribasso percentuale 12,00 %.

-FORTEA S.R.L. S.T.P.  
Ribasso percentuale 15,00%.

-Dalibor Cuk  
Ribasso percentuale 23,52%.

Viene successivamente aperta la busta virtuale contenente le offerte economiche relative al Lotto 5, con il seguente risultato:

-Studio Verde Associazione Professionale  
Ribasso percentuale 15,22 %.

-FORTEA S.R.L. S.T.P.  
Ribasso percentuale 15,00 %.

-Dalibor Cuk  
Ribasso percentuale 23,52 %.

Eseguite le sopra citate operazioni attraverso il sistema Net4market, il Presidente dà atto che alle offerte economiche vengono assegnati i seguenti punteggi:

Lotto n. 1

- 1) D.R.E.Am. Italia Soc. Coop: punti 7,10 su 15,00
- 2) Studio Verde Associazione Professionale: punti 9,71 su 15,00
- 3) FORTEA S.R.L. S.T.P.:punti 12,76 su 15,00
- 4) Dalibor Cuk: punti 15,00 su 15,00

Lotto n. 2

- 1) D.R.E.Am. Italia Soc. Coop: punti 7,10 su 15,00

- 2) Studio Verde Associazione Professionale: punti 6,38 su 15,00
- 3) FORTEA S.R.L. S.T.P.: punti 12,76 su 15,00
- 4) Dalibor Cuk: punti 15,00 su 15,00

## Lotto n. 3

- 1) D.R.E.Am. Italia Soc. Coop: punti 6,46 su 15,00
- 2) Studio Verde Associazione Professionale: punti 3,25 su 15,00
- 3) FORTEA S.R.L. S.T.P.: punti 9,57 su 15,00
- 4) Dalibor Cuk: punti 15,00 su 15,00

## Lotto n. 4

- 1) D.R.E.Am. Italia Soc. Coop: punti 0,72 su 15,00
- 2) Studio Verde Associazione Professionale: punti 7,65 su 15,00
- 3) FORTEA S.R.L. S.T.P.: punti 9,57 su 15,00
- 4) Dalibor Cuk: punti 15,00 su 15,00

## Lotto n. 5

- 1) Studio Verde Associazione Professionale: punti 9,71 su 15,00
- 2) FORTEA S.R.L. S.T.P.: punti 9,57 su 15,00
- 3) Dalibor Cuk: punti 15,00 su 15,00

La piattaforma “Net4Market” genera la graduatoria che è la seguente:

## Lotto n. 1

Operatore economico	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO TOTALE
D.R.E.A.M.	84,19	7,10	91,29
STUDIO VERDE	75,46	9,71	85,17
FORTEA	48,95	12,76	61,71
DALIBOR CUK	34,55	15,00	49,55

## Lotto n. 2

Operatore economico	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO TOTALE
D.R.E.A.M.	84,19	7,10	91,29
STUDIO VERDE	75,46	6,38	81,84
FORTEA	48,95	12,76	61,71
DALIBOR CUK	34,55	15,00	49,55

## Lotto n. 3

Operatore economico	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO TOTALE
D.R.E.A.M.	84,19	6,46	90,65

STUDIO VERDE	75,46	3,25	78,71
FORTEA	48,95	9,57	58,52
DALIBOR CUK	34,55	15,00	49,55

## Lotto n. 4

Operatore economico	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO TOTALE
D.R.E.A.M.	84,19	0,72	84,91
STUDIO VERDE	75,46	7,65	83,11
FORTEA	48,95	9,57	58,52
DALIBOR CUK	34,55	15,00	49,55

## Lotto n.5

Operatore economico	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO TOTALE
STUDIO VERDE	80,57	9,71	90,28
FORTEA	49,32	9,57	58,89
DALIBOR CUK	34,73	15,00	49,73

Pertanto, il presidente, richiamando l'articolo numero 4 del disciplinare di gara che recita:

“limitazione dell'aggiudicazione ad un numero massimo di lotti: ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs 36/2023 gli operatori economici possono presentare offerta per tutti i lotti, ma possono risultare aggiudicatari al massimo per n.2 lotti. Nel caso in cui un operatore risultasse vincitore di n.2 lotti, verranno ad esso aggiudicati solamente i due lotti aventi importo a base d'asta maggiore.... Tali limitazioni sono state imposte per ragioni connesse all'efficienza della prestazione”;

propone di aggiudicare i lotti ai seguenti operatori economici, così come riportato nella seguente tabella:

NUMERO LOTTO	OPERATORE AGGIUDICATARIO	RIBASSO OFFERTO
LOTTO 1	D.R.E.Am Italia Soc. Coop.	11,13%
LOTTO 2	STUDIO VERDE Associazione Professionale	10,00%
LOTTO 3	FORTEA S.R.L. S.T.P.	15,00%
LOTTO 4	D.R.E.Am Italia Soc. Coop.	1,13%
LOTTO 5	STUDIO VERDE Associazione Professionale	15,22%

Alle ore 12,15 il Presidente dichiara chiusa la seduta rimettendo gli atti al RUP per quanto di propria competenza.

Letto compreso e sottoscritto

Il Presidente della Commissione Louis Montagnoli

Il Commissario Moreno Becchetti

**SEDE LEGALE E AMMINISTRATIVA**

06128 PERUGIA – Via Pietro Tuzi, 7  
Tel. 075.5145711 – Fax 075.5008020  
pec: agenziaregionaleforestaleumbra@legalmail.it



**SEDI OPERATIVE DISTACCATE**

COMP. 1 – Perugia    COMP. 2 Città di Castello – Gubbio  
COMP. 3 Valtopina – Spoleto    COMP. 4 Norcia – Terni  
COMP. 5 San Venanzo - Orvieto - Guardea

---

Il Commissario Alessandro Rosati

Il Segretario Verbalizzante Francesco Rapisarda