

ESTRATTO PARTICELLARE COMUNE DI CITTA' DI CASTELLO

DENOMINAZIONE/LOCALITA'	Catasto Terreni Catasto Fabbricati	FOGLIO DI MAPPA	PARTICELLA	SUPERFICIE mq	QUALITA'	CLASSE
Olmitello	C.T.	63	18	11.870	Seminativo	2

totale superficie

mq

11.870

CALCOLO CANONE DI AFFITTO TERRENI AGRARI - LOTTO UNICO - COMUNE DI CITTA' DI CASTELLO

TIPO DI COLTURA	V.A.M. 2025 €/ha	SUPERFICI NETTE ha	COEFFICIENTE 2,4%	VALORE UNITARIO CANONE €	CANONE ANNUO €
Seminativi di pianura irrigabili	22.000	1	0,024	528	626,74

TOTALE COMPLESSIVO CANONE ANNUO

€ 626,74

* Il canone annuo è stato rilevato sulla base dei Valori Agricoli Medi per tipo di coltura dei terreni compresi nelle singole regioni agrarie della Provincia di PERUGIA validi per l'anno solare 2025 di cui al supplemento ordinario n. 2 al BUR Serie Generale n. 7 del 12.02.2025.

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 16/01/2025

Dati della richiesta	Comune di CITTA' DI CASTELLO (Codice:C745)
Catasto Terreni	Provincia di PERUGIA
	Foglio: 63 Particella: 18

INTESTATO

1	REGIONE DELL'UMBRIA sede in PERUGIA (PG)	80000130544*	(1) Proprieta' 1000/1000
---	--	--------------	--------------------------

Unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	63	18		-	SEMINATIVO 2	1 18 70		Euro 64,37 L. 124.635	Euro 52,11 L. 100.895	Impianto meccanografico del 13/10/1976
Notifica					Partita	3076				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 23/05/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	REGIONE DELL'UMBRIAsede in PERUGIA (PG)	80000130544*	(1) Proprieta' 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 23/05/2007 - RETTIFICA D'UFFICIO Voltura n. 9720.1/2007 - Pratica n. PG0316114 in atti dal 23/05/2007	

Situazione degli intestati dal 30/03/1982

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	REGIONE DELL'UMBRIA		(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 23/05/2007
DATI DERIVANTI DA		VERBALE del 30/03/1982 Repertorio n. 1707 Registrazione n. 2974 registrato in data 05/04/1982 - n. 5915.1/1982 in atti dal 13/03/1991	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 16/01/2025

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	OPERA PIA REGINA MARGHERITA IN ROMA		(99) Da verificare fino al 30/03/1982
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 13/10/1976	

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.



N=45500

E=-58700

1 Particella: 18

Comune: (PG) CITTA' DI CASTELLO
 Scala originale: 1:2000
 Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 m. Protocollo pratica T212238/2025
 Foglio: 63
 28-Feb-2025 12:52:9

© Agenzia delle Entrate 2023

© Agenzia delle Entrate 2023



18

64

19

40

Fiume Tevere

Fiume Tevere

