

ESTRATTO PARTICELLARE COMUNE DI CITTA' DI CASTELLO

DENOMINAZIONE/LOCALITA'	Catasto Terreni Catasto Fabbricati	FOGLIO DI MAPPA	PARTICELLA	SUPERFICIE mq	SUPERFICIE AL NETTO DELLE TARE mq	QUALITA'	CLASSE
Vingone	C.T.	63	46/p	11.380	8.100	Seminativo	2
totale superficie				mq		8.100	

CALCOLO CANONE DI AFFITTO TERRENI AGRARI - LOTTO UNICO - COMUNE DI CITTA' DI CASTELLO

TIPO DI COLTURA	V.A.M. 2025 €/ha	SUPERFICI NETTE ha	COEFFICIENTE 2,4%	VALORE UNITARIO CANONE €	CANONE ANNUO €
Seminativi di pianura irrigabili	22.000	1	0,024	528	427,68

TOTALE COMPLESSIVO CANONE ANNUO

€ 427,68

* Il canone annuo è stato rilevato sulla base dei Valori Agricoli Medi per tipo di coltura dei terreni compresi nelle singole regioni agrarie della Provincia di PERUGIA validi per l'anno solare 2025 di cui al supplemento ordinario n. 2 al BUR Serie Generale n. 7 del 12.02.2025.



Direzione Provinciale di Perugia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 01/04/2025 Ora: 10.49.28

Segue

Visura n.: T140201 Pag: 1

Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati al 01/04/2025

Dati della richiesta	Comune di CITTA' DI CASTELLO (Codice:C745)
Catasto Terreni	Provincia di PERUGIA Foglio: 63 Particella: 46

INTESTATO

1	REGIONE DELL'UMBRIA sede in PERUGIA (PG)	80000130544*	(1) Proprieta' 1000/1000
---	--	--------------	--------------------------

Unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	63	46		-	SEMINATIVO 2	1 40 50		Euro 76,19 L. 147.525	Euro 61,68 L. 119.425	Impianto meccanografico del 13/10/1976
Notifica						Partita	3076			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 23/05/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	REGIONE DELL'UMBRIA sede in PERUGIA (PG)	80000130544*	(1) Proprieta' 1000/1000
DATI DERIVANTI DA			
RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 23/05/2007 - RETTIFICA D'UFFICIO Voltura n. 9720.1/2007 - Pratica n. PG0316114 in atti dal 23/05/2007			

Situazione degli intestati dal 30/03/1982

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	REGIONE DELL'UMBRIA		(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 23/05/2007
DATI DERIVANTI DA			
VERBALE del 30/03/1982 Repertorio n. 1707 Registrazione n. 2974 registrato in data 05/04/1982 - n. 5915.1/1982 in atti dal 13/03/1991			



Direzione Provinciale di Perugia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 01/04/2025 Ora: 10.49.28

Fine

Visura n.: T140201 Pag: 2

Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati al 01/04/2025

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

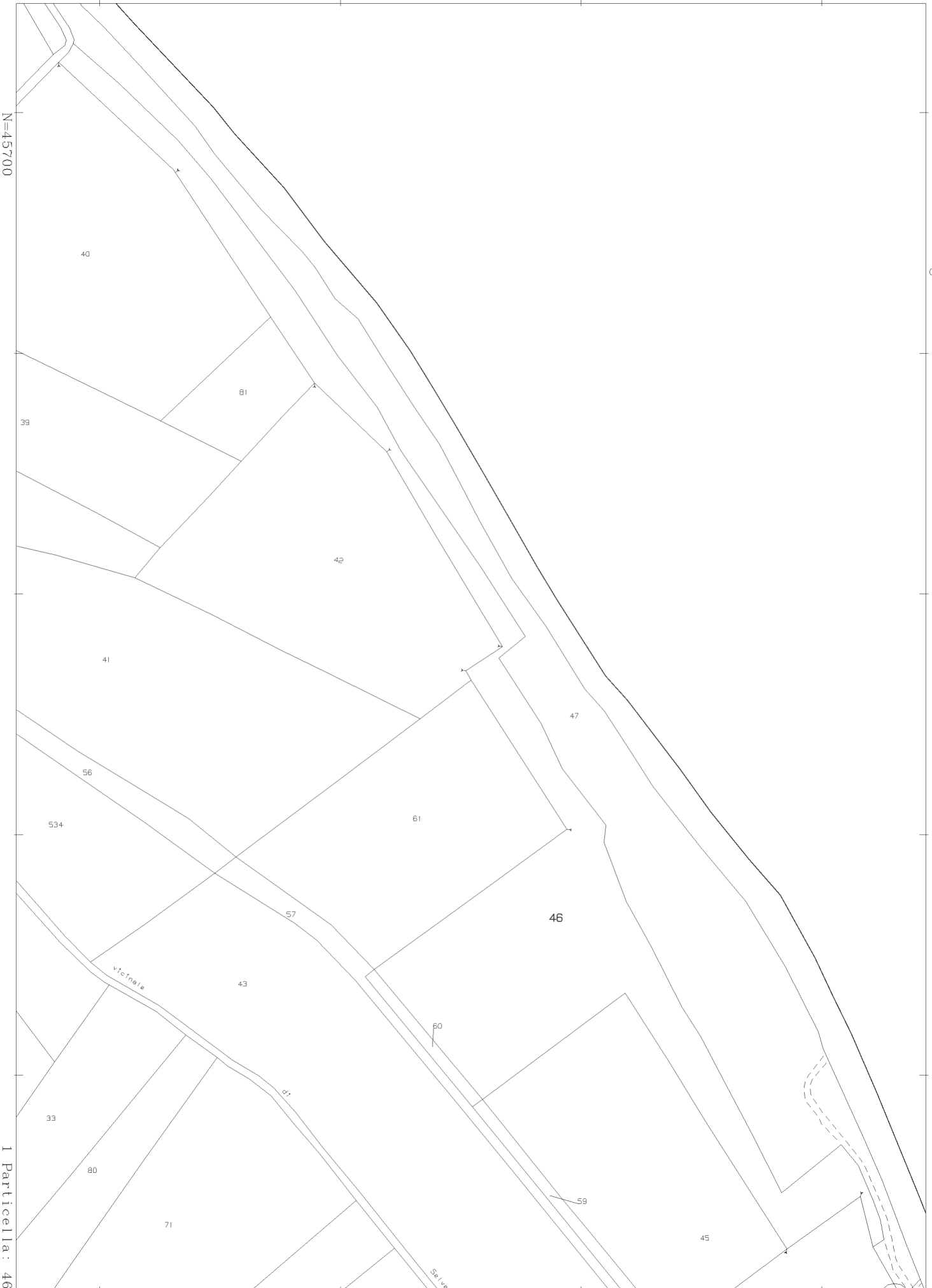
N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	OPERA PIA REGINA MARGHERITA IN ROMA		(99) Da verificare fino al 30/03/1982
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 13/10/1976		

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

E=-58300

N=45700



1 Particella: 46



Estratto Formaps – Pietralunga, Foglio 63 particella 46; totale superficie particella: ha 1.40.50

— Superficie in concessione: ha 1.13.80

— Superficie già concessa: ha 0.26.70