

SCHEDA TECNICA

L'A.Fo.R., con Determinazione dirigenziale n. 661 del 09/02/2024, ha approvato il progetto di taglio relativo a n. 4 lotti boschivi, relativi al complesso demaniale "Alto Tevere Umbro", denominati Lotto n. 1 - Monte Fiorino/Val Maggiore in comune di Città di Castello (PG), Lotto n. 2 - Rapastello in comune di Pietralunga, Lotto n. 3 - Collelungo in comune di Pietralunga e Lotto n. 4 - Campanile in comune di Pietralunga (PG), predisposti dai Dott. For. Dino Andreani.

Tale progetto prevede interventi di diradamento di fustaie transitorie di cerro su una superficie complessiva di 47,60 ettari dai quali risulta un valore di macchiatico complessivo di € 65.000,00 (I.V.A. 10% esclusa).

Il progetto è stato poi successivamente approvato dal Servizio Agricoltura, tutela del territorio e risorse naturali di quest'Agenzia Forestale.

Con Determinazione dirigenziale A.Fo.R. n. 2355 del 06/05/2024 è stata indetta asta pubblica per la vendita dei lotti sopra richiamati e a seguito di questa procedura è stato affidato unicamente il lotto n. 2 - Rapastello in comune di Pietralunga.

Alla luce di quanto sopra si è ritenuto di procedere ad una nuova asta, al fine di giungere all'affidamento dei lotti per i quali non sono pervenute offerte, applicando una riduzione del 20% sul prezzo a base d'asta per i lotti n. 1 e 4, mentre per il lotto n. 3, in considerazione del limitato valore economico si è ritenuto di non applicare riduzioni.

Di seguito si riporta la descrizione sintetica dei singoli lotti posti in vendita e delle caratteristiche di ciascuno, definendo inoltre il tipo di intervento, la superficie interessata, la massa legnosa ritraibile, ed i principali paramenti (prezzo a base d'asta, prezzo legna al quintale) ridefiniti, rispetto al capitolato di progetto, a seguito della riduzione del 20% di cui in precedenza.

Comune di Città di Castello (PG)

LOTTO 1) – Monte Fiorino – Valmaggione - sottoparticelle forestali: 38/a e 46/a. Interventi previsti di diradamento latifoglie su una superficie complessiva di ettari 11,85 Massa presunta ritraibile stimata in q.li 8.570 Prezzo base d'asta €/q.le 1,73 per un valore di macchiatico complessivo posto a base di gara di € 14.800,00 (al netto dell' I.V.A. di legge).

Lotto	località	Superficie in ettari	Comune	Provincia	Particella Forestale	massa presunta ritraibile totale q.li	€/q.le	Valore di macchiatico ribassato €
1	Monte Fiorino/Valmaggione	11,85	Città di Castello	PG	38/a e 46/a	8570	1,73	14.800,00

LOTTO 3) – Collelungo – sottoparticelle forestali: 401/b Interventi previsti di diradamento latifoglie su una superficie complessiva di ettari 8,52. Massa presunta ritraibile stimata in q.li 4.280 Prezzo base €/q.le 1,98 per un valore di macchiatico di € 8.500,00 (al netto dell' I.V.A. di legge).

Lotto	località	Superficie in ettari	Comune	Provincia	Particella Forestale	massa totale q.li	€/q.le	Valore di macchiatico €
-------	----------	----------------------	--------	-----------	----------------------	-------------------	--------	-------------------------

3	Collelungo	8,52	Pietralunga	PG	401/b	4.280	1,98	8.500,00
---	------------	------	-------------	----	-------	-------	------	-----------------

LOTTO 4) – Campanile – sottoparticelle forestali: 435/a, 436/b e 437 Interventi previsti di diradamento latifoglie su una superficie complessiva di ettari 14,20. Massa presunta ritraibile stimata in q.li 8520. Prezzo base €/q.le 1,78 per un valore di macchiatico di € 15.200,00 (al netto dell' I.V.A. di legge).

<i>Lotto</i>	<i>località</i>	<i>Superficie in ettari</i>	<i>Comune</i>	<i>Provincia</i>	<i>Particella Forestale</i>	<i>massa totale q.li</i>	<i>€/q.le</i>	<i>Valore di macchiatico Ribassato €</i>
4	Campanile	14,20	Pietralunga	PG	435/a, 436/b e 437	8.520	1,78	15.200,00

Il Responsabile del Procedimento
 Dott. For. Moreno Becchetti
(Firmato digitalmente)