

Dati per la pubblicazione

Campo scheda web	Testo (da compilare)
Ente/Soggetto richiedente	<u>SVILUPPUMBRIA SPA</u>
Titolo	ESTRATTO Avviso pubblico per la concessione ex art. 21 della legge regionale n.10/2018, come attuato dall'art. 13 del Regolamento regionale n. 2/2024, ai sensi dell'art. 71, comma 2, del D.lgs. n. 117/2017 dei beni immobili denominati MONTESCA_PINQuA
Descrizione	<p>Sviluppumbria S.p.A., in nome e per conto della Regione Umbria, ha pubblicato, sul BURU Serie Avvisi e Concorsi - Anno 57° - Numero 9 del 03/03/2026, l'avviso per la concessione d'uso gratuito degli immobili MONTESCA_PINQuA, ai sensi dell'art. 21 L.R. 10/2018, art. 13 R.R. 2/2024 e art. 71, comma 2, D.lgs. 117/2017</p> <p>L'iniziativa si inserisce nel Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare (PINQuA), promosso dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e finanziato con fondi PNRR – Next Generation EU (M5 C2 – Investimento 2.3).</p> <p>Finalità strategica: valorizzazione del compendio Montesca attraverso:</p> <ul style="list-style-type: none">- realizzazione di un centro turistico-culturale presso l'ex Foresteria (ex stalla), con spazi per attività culturali e alloggi;- sviluppo di ospitalità extra-alberghiera presso l'ex Scuola Montessori, a servizio del centro culturale. <p>Gli immobili appartengono al patrimonio indisponibile regionale e sono sottoposti a vincolo storico e paesaggistico.</p> <p>La procedura è rivolta agli Enti del Terzo Settore iscritti al RUNTS, per attività coerenti con l'art. 5 del D.lgs. 117/2017.</p> <p>Sono escluse le imprese sociali.</p> <p>E' ammessa la partecipazione in forma singola o associata.</p> <p>L'avviso prevede la concessione gratuita di n. 2 fabbricati e pertinenze (ex Foresteria ed ex Scuola Montessori).</p> <p>Durata: 15 anni, rinnovabili per ulteriori 10 anni previa verifica dei requisiti.</p> <p>Sono a carico del concessionario gli oneri di manutenzione ordinaria e straordinaria nei limiti del canone annuo teorico stimato in € 69.600,00 (€ 55.200,00 Montessori; € 14.400,00 Foresteria).</p> <p>Le domande dovranno pervenire entro le ore 17:00 del 20 aprile 2026 presso Sviluppumbria S.p.A., Via Don Bosco 11, Perugia.</p> <p>Il plico dovrà contenere istanza, dichiarazioni, progetto di gestione, atto costitutivo, statuto e documento d'identità.</p> <p>Per partecipare all'avviso è necessario accedere al seguente link e seguire le indicazioni degli allegati che si trovano in fondo alla pagina: https://www.sviluppumbria.it/web/svilumbria/-/avviso-pubblico-per-la-concessione-d-uso-gratuita-degli-immobili-della-montesca-pinqua</p> <p>Per ogni ulteriore informazione in merito al presente avviso rivolgersi agli uffici della Sviluppumbria S.p.A. - all'indirizzo di Via Don Bosco, 11, 06121 Perugia Tel. 075/56811; email: g.montini@sviluppumbria.it; e.sorci@sviluppumbria.it</p>
Responsabile del procedimento	Per Sviluppumbria SpA è il Geom. Gabriella Montini
Scadenza	20 aprile 2026
Documenti da allegare	N. 1 LINK CON PORTALE SVILUPPUMBRIA PER DOWNLOAD DOCUMENTAZIONE: https://www.sviluppumbria.it/web/svilumbria/-/avviso-pubblico-per-la-concessione-d-uso-gratuita-degli-immobili-della-montesca-pinqua