



**AGENZIA FORESTALE REGIONALE
DELL'UMBRIA**
(Ex legge regionale 23/12/2011 n. 18)
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Provvedimento n°: **2157**
del: **22-04-2024**

Oggetto: RICHIESTA PREVENTIVO OFFERTA SERVIZIO NOTARILE PER LA REDAZIONE DELL'ATTO DI ESPROPRIO NECESSARIO ALLA REGOLARIZZAZIONE DELLA SITUAZIONE DELLA VASCA AD USO IRRIGUO SITA IN LOC. RANCOLFO (PG) – CENSITA AL FOGLIO N.40 DEL COMUNE DI PERUGIA PARTICELLE N. 218-254-255-256.– AFFIDAMENTO DIRETTO SERVIZI NOTARILI AI SENSI DALL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS. N. 36/2023 - CIG B006317727.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

VISTO il Regolamento di Organizzazione e Funzionamento dell'Agencia approvato con Decreto dell'Amministratore Unico n. 1 del 10/9/2012 e s.m.i.;

VISTO il Regolamento di Contabilità approvato con Decreto dell'Amministratore Unico n. 7 del 17/10/2012 integrato con Decreto n. 27 del 14/12/2012 e con s.m.i.;

VISTA la dotazione Organica e l'articolazione organizzativa dell'Agencia Forestale Regionale approvata con Decreto dell'Amministratore Unico n. 185 del 04/07/2019 e s.m.i.;

VISTO il Decreto dell'Amministratore Unico n. 186 del 04/07/2019 con il quale sono state attribuite le Funzioni Dirigenziali nei rispettivi Servizi dell'Agencia Forestale;

VISTI gli art. 25 e 26 del Regolamento di Organizzazione e Funzionamento dell'Agencia in vigore;

VISTA la legge del 07/08/1990 n° 241 e s.m.i.

VISTO il Bilancio di Previsione del corrente esercizio finanziario, approvato con Decreto dell' Amministratore Unico;

VISTO il Regolamento degli Atti Amministrativi in vigore;

PREMESSO che si rende necessario la fornitura del servizio notarile per l'espropriazione delle aree;

ACCERTATO che per l'appalto in oggetto non sussiste interesse transfrontaliero certo;

DATO ATTO che, considerato l'importo del presente affidamento (inferiore ad € 140.000), per lo svolgimento dello stesso non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37 del D.Lgs. 36/2023;

ACCERTATO che la citata tipologia di fornitura non risulta essere presente nelle convenzioni di Consip S.p.A.;

RICHIAMATI:

- Il Decreto dell'Amministratore unico n. 423 del 29/12/2022 immediatamente eseguibile, con il quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'anno 2024-2026;
- Il Decreto dell'Amministratore unico n. 58 del 18/01/2023 immediatamente eseguibile con cui sono state assegnate le risorse del bilancio gestionale del servizio;

- VISTO il decreto dell'Amministratore Unico n.300/2023 con cui è stato conferito l'incarico dirigenziale del servizio Bonifica/Irrigazione/Sicurezza-Qualità al Dott. Louis Montagnoli;

VISTI GLI ARTICOLI:

- 50 del D.lgs. 31/03/2023, n. 36 che disciplina le procedure sottosoglia;
- 25 e 26 del nuovo codice dei contratti pubblici D. Lgs. 36/2023 e la relativa delibera ANAC attuativa n.582 del 13/12/2023 che impongono con decorrenza dal 01/01/2024 l'utilizzo per ogni procedura di acquisto l'utilizzo di specifica piattaforma digitale certificata;
- 58, del D.lgs. 31/03/2023, n. 36 che stabilisce che per favorire la effettiva partecipazione delle micro, delle piccole e delle medie imprese, gli appalti sono suddivisi in lotti e la mancata suddivisione deve essere motivata;
- 3 della legge 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTI:

- il D.lgs. 81/2008 e la Determinazione AVCP n. 3 del 05/03/2008 in materia di rischi interferenziali;
- il D.lgs. 33/2013 e l'art. 28 del D.lgs. 36/2023, in materia di Amministrazione trasparente;

RICHIAMATO l'art. 107 del D.lgs. 267/2000 (TUEL) relativamente a competenze, funzioni e responsabilità dei Dirigenti;

VISTA la disponibilità finanziaria presente sul Cap. 271/4 del corrente bilancio;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 31/03/2023, n. 36, il presente appalto non è stato suddiviso in lotti poiché trattasi di appalto di servizi per la redazione di unico atto notarile di esproprio;

CONSIDERATO che in sede di istruttoria del presente atto si è accertato che il servizio in argomento non è offerto dalle Convenzioni Consip (art. 26 legge 488/99 e ss.mm.);

CONSIDERATO che il valore del presente appalto risulta essere inferiore a 140.000 €, IVA esclusa;

RITENUTO, pertanto, di procedere mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art 50, co.1, lett. b) del d.lgs. 36/2023;

DATO ATTO che:

- l'art. 17 comma 1 del D.lgs. n. 36/2023 prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti debbano provvedere all'assunzione di apposita decisione a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 17 comma 2 del D.lgs. n. 36/2023 stabilisce che, per gli appalti di cui all'art. 50, comma 1, lett. b), la stazione appaltante può procedere all'affidamento diretto previa adozione della sola decisione a contrarre, che contenga l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti a contrarre;
- si è proceduto tramite PEC, protocollo n.316 del 03/01/2024, alla richiesta di preventivo al Notaio Dott. Marco Carbonari con sede in Via Mario Angeloni 57, Perugia (PG) - 06124, C.F. CRBMRC54M06D279A e P.IVA 00758290548 per la redazione dell'atto di esproprio;
- che il Notaio Dott. Marco Carbonari ha risposto alla richiesta di preventivo nei tempi e nei modi previsti dalla stazione appaltante, presentando un'offerta pari a Onorario=780,39 €, Anticipazioni ex art. 15 DPR 633/72=1259,00 € oltre IVA pari a 171,69€ per un totale generale pari a 2211,08 €;

- dopo meticolosa verifica è stata appurata la congruità del prezzo praticato dal succitato professionista in quanto il medesimo è in grado di fornire un servizio rispondente alle esigenze dell'amministrazione ad un prezzo allineato con i valori di mercato;

CONSTATATO che:

- dai controlli effettuati, il citato operatore economico risulta essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli articoli 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023;
- l'operatore economico risulta in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;

RITENUTA congrua da parte del RUP l'offerta presentata da Notaio Dott. Marco Carbonari;

RITENUTO di affidare l'esecuzione del servizio tecnico al suddetto soggetto per l'importo pari a Onorario 780,39 €, Anticipazioni ex art. 15 DPR 633/72 1259,00 € oltre IVA pari a 171,69 € per un totale generali pari a 2211,08 €;

PRECISATO, ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. 267/2000, che:

- il fine che il contratto intende perseguire è la redazione dell'atto espropriativo delle particelle n. 218-254-255-256 del foglio 40 del comune di Perugia;
- l'oggetto del contratto è il servizio notarile sopra indicato;
- il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza commerciale;

DATO ATTO che l'appalto è stato registrato con CIG B006317727;

ACCERTATO che la spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, ai sensi dell'art. 9, co. 1 del D.l. 78/2009, convertito in legge 102/2009;

VERIFICATO il rispetto delle regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, co. 8 del D.lgs. 267/2000;

ACCERTATO che nel presente appalto sono assenti rischi interferenziali e pertanto nessuna somma riguardante la gestione dei suddetti rischi viene riconosciuta all'operatore economico, né è stato predisposto il Documento unico di valutazione dei rischi interferenziali (DUVRI);

CONSIDERATO CHE:

- il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 è il Dott. Louis Montagnoli;
- il suddetto RUP è anche responsabile del procedimento per le fasi di affidamento ed esecuzione (non essendo previste progettazione e programmazione, tali fasi non vanno citate) ai sensi dell'art. 4 della legge 241/90;

CONSIDERATO l'importo limitato dell'affidamento e dell'eventuale garanzia definitiva da prestare si ritiene opportuno anche per l'economicità del procedimento non richiedere la presentazione della garanzia definitiva ai sensi dell'art.53 del D.Lgs 36/2023;

DETERMINA

- DI DARE ATTO che quanto specificato in premessa è parte integrante del dispositivo del presente atto;
- DI AFFIDARE per le motivazioni espresse in premessa, ai sensi dell'art.50 del D.Lgs 36/2023, il servizio notarile per la redazione dell'atto espropriativo delle particelle n.218-254-255-256 del foglio 40 del comune di Perugia al Notaio Dott. Marco Carbonari con sede in Via Mario Angeloni 57, Perugia (PG) - 06124, C.F. CRBMRC54M06D279A e P.IVA

Si attesta la copertura finanziaria a norma dell'art. 26 del Regolamento di Organizzazione e Funzionamento

Il Responsabile della Sezione Economico Finanziaria

Il Dirigente del Servizio Bilancio
F.to Michele Bazzani

Provvedimento n°: **2157**
del: **22-04-2024**

Il Dirigente del Servizio
MONTAGNOLI LOUIS
F.to MONTAGNOLI LOUIS

Determinazione firmata digitalmente (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)